

Projekt pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Niewiadów” realizowany jest przez Gminę Ujazd w ramach działania 413 „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007-2013.

Gmina Ujazd
Plac Kościuszki 6
97-225 Ujazd

Pismo: RI.271.1.2.2014

Ujazd dnia: 2014-02-03

ODPOWIEDŹ

na zapytania w sprawie SIWZ

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2014-01-30 i 2014-01-31 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.) w trybie przetargu nieograniczonego, na:

Budowę Świetlicy Wiejskiej w miejscowości Niewiadów

Treść wspomnianej prośby jest następująca :

Pytanie nr 1.

W poz. 67 kosztorysu budowlanego jest: „Parapety, półki i lamy zewnętrzne okładzinowe-elementy gr. do 6 cm i szer. do 30 cm- wewnętrzne skały osadowe (marmur), zewnętrzne prefabrykowane z blachy aluminiowej malowane proszkowo.

W materiałach uwzględniono tylko parapety zewnętrzne. Czy należy dodatkowo uwzględnić parapety wewnętrzne z marmuru.

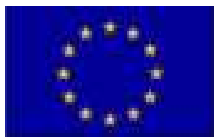
Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż do wyceny należy uwzględnić parapety wewnętrzne z marmuru



GMINA UJAZD

REALIZATOR PROJEKTU



Projekt pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Niewiadów” realizowany jest przez Gminę Ujazd w ramach działania 413 „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007-2013.

Pytanie nr 2.

Do kotłowni zaprojektowano okno 1,2x1,2 m typ O2 z PCW w odporności ogniowej EI60. Kosztorys nie zawiera takiego okna, a poza tym z PCW nie da się wykonać okna o odporności ogniowej EI60.

Odpowiedź:

W pozycji 66 pkt. 6 przedmiaru uwzględniono okna 1,2*1,2*2. W kotłowni należy zamontować okno EI60 stalowe lub aluminiowe, malowane.

Pytanie nr 3:

W projekcie są schody na strych które mają być o odporności ogniowej REI60, w kosztorysie uwzględniono zwykłe.

Odpowiedź:

Schody na strych należy wykonać zgodnie z projektem, tj. typu LSF REI 60.

Pytanie nr 4

W projekcie opisano, że sufit ma być EI30 na przekroju 2xpłyta GFK gr. 12,5 mm, w kosztorysie budowlanym 1x płyta GFK 12,5 mm.

Odpowiedź:

Sufit należy wykonać zgodnie z projektem EI30 na przekroju 2xpłyta GFK gr. 12,5 mm.

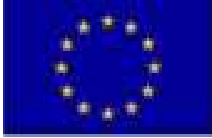
Pytanie nr 5:

Czy wykonanie kominka wchodzi w zakres zadania- nie uwzględniono go w kosztorysie.

Odpowiedź:

Tak, kominek wchodzi w zakres zadania- zgodnie z projektem uszczegóławiającym wybrane elementy wyposażenia świetlicy.





Projekt pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Niewiadów” realizowany jest przez Gminę Ujazd w ramach działania 413 „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007-2013.

Pytanie nr 6:

Czy scena rozbieralna wchodzi w zakres zadania- nie uwzględniono jej w kosztorysie.

Odpowiedź:

Tak, scena wchodzi w zakres zadania- zgodnie z projektem uszczegóławiającym wybrane elementy wyposażenia świetlicy.

Pytanie nr 7:

W projekcie jest WC dla niepełnosprawnych o wym. POM. 1,80x1,97, czy spełnia warunki dla osób niepełnosprawnych

Odpowiedź:

Zgodnie z informacją uzyskaną od projektanta WC dla osób niepełnosprawnych spełnia określone warunki.

Pytanie nr 8:

Brak w projekcie umywalek w kuchni i zmywalni.

Odpowiedź:

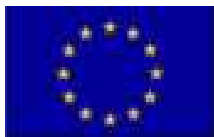
W pomieszczeniu kuchni należy uwzględnić montaż umywalki wraz z instalacją.

Pytania nr 9 i nr 12:

9) W pozycji 69 kosztorysu budowlanego uwzględniono 8 szt. zlewów stalowych lub żeliwnych, w projekcie i opisie są 2 zlewy dwukomorowe i 1 zlew jednokomorowy ze stali nierdzewnej.

12) Zlewozmywaki występują w poz. 69 kosztorysu budowlanego- 8 szt. montowanych na szafce i w poz. 87 kosztorysu instalacyjnego- 3 szt. i w poz. 88- 1 szt. montowane na ścianie. W projekcie są tylko 3 szt.





Projekt pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Niewiadów” realizowany jest przez Gminę Ujazd w ramach działania 413 „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007-2013.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć 3 szt. zlewozmywaków w zabudowie: 2 szt. zlewozmywaków dwukomorowych nierdzewnych (1 szt. z ociekaczem, 1 szt. bez ociekacza) i 1 szt. zlewozmywaka jednokomorowego nierdzewnego oraz 1 szt. zlewozmywaka jednokomorowego nierdzewnego w pomieszczeniu kotłowni umieszczonego na ścianie.

Pytanie nr 10:

W poz. 84 kosztorysu instalacyjnego jest 7 umywalek w tym 1 dla osób niepełnosprawnych, w projekcie budowlanym 4 szt., w projekcie instalacyjnym 6 szt.

Odpowiedź:

W ofercie należy przyjąć: 7 szt. umywalek, w tym 1 szt. umywalka w WC dla niepełnosprawnych (wielkości te uwzględniają dodatkową umywalkę w kuchni).

Pytania nr 11 i nr 14:

11) W poz. 86 kosztorysu instalacyjnego jest 5 kpl. Ustępów, w projekcie instalacyjnym jest 5 kpl., a w budowlanym 4 kpl.

14) W poz. 89 kosztorysu instalacyjnego jest 1 pisuar, w projekcie budowlanym 2 szt., a w instalacyjnym 1 szt.

Odpowiedź:

W ofercie należy przyjąć: 4 szt. ustępów, 2 szt. pisuarów.

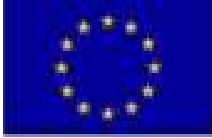
Pytanie nr 13:

W poz. 61 kosztorysu instalacyjnego jest 10 szt. baterii umywalkowych lub zmywakowych, czy nie należy skorygować ilości baterii w zależności od ustalenia ilości zlewów i umywalek?

Odpowiedź:

Ilość baterii należy skorygować do poz. 9, 10, 12.





Projekt pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Niewiadów” realizowany jest przez Gminę Ujazd w ramach działania 413 „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007-2013.

Pytanie nr 15:

Opis do projektu- tynki wewnętrzne jako silikonowe, szlachetne. Proponowana kolorystyka RAL 1014, w poz. 60 kosztorysu budowlanego są tynki wewnętrzne gipsowe.

Odpowiedź:

Tynki wewnętrzne należy przyjąć zgodnie z projektem budowlanym tj. jako silikatowe.

Pytanie nr 16:

W opisie projektu jest okładzina zew. pas z deski drewnianej gr. 19 mm z montażem na ruszcie typu dąb, modrzew wg uznania inwestora, w poz. 38 kosztorysu budowlanego- panel boazeryjny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż dopuszcza się przyjęcie panela boazeryjnego na ruszcie systemowym.

Pytanie nr 17:

W kosztorysie budowlanym w poz. 86 jest ogrodzenie z cegły pełnej gr. 1 cegły bezprzęsłowe, wysokości 2,4 m- 113,32 mb, na planie sytuacyjnym jest ogrodzenie stałe murowane z EKOKLINKIERU, słupki 38/100 wys. 150 cm czapki j.w. podmurówka 24/30 cm. z przekryciem 38 cm, ława fundamentowa 38/100cm. Przęsła z ramek kątownika L40/40/5, 340/110 cm, wypełnienie z siatki fi3 oczka 40x40 mm.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć rozwiązanie zawarte w projekcie budowlanym tj. ogrodzenie stałe murowane z EKOKLINKIERU, słupki 38/100 cm. Przęsła ramek z kątownika L40/40/5,340/110 cm., wypełnienie z siatki \emptyset 3 oczka 40/40 mm.

Pytanie nr 18:

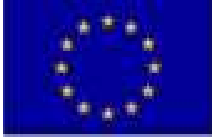
Firma prosi o wyjaśnienie:

Zaniżono znacząco ilości przedmiarowe we wszystkich pozycjach przedmiaru np.



GMINA UJAZD

REALIZATOR PROJEKTU



Projekt pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Niewiadów” realizowany jest przez Gminę Ujazd w ramach działania 413 „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007-2013.

- Zaniżono powierzchnię wykopów wg naszych przedmiarów 120m³
- betonowe pod fundamentami - 7,6m³
- ławy fundamentowe 28m³
- izolacje z papy 66m²
- fundamenty z bloczków 34m³
- stopy fundamentowe 1,3m³
- izolacje pionowe 252m²
- roboty posadzkowe
- ocieplenie budynków
- roboty pokrywcze: malarskie, okładzinowe
- roboty murowe
- roboty ciesielskie i dekarские
- i inne nie ujęte

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że załączone do SIWZ przedmiary robót służą wyłącznie jako materiał pomocniczy do sporządzenia przez Wykonawcę oferty, a podstawą do obliczenia ceny ryczałtowej oferty jest dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz informacje zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pytanie nr 19:

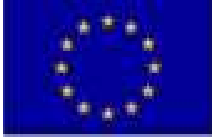
W przedmiarach nie ujęto szereg robót niezbędnych np. :

- sufitów z g-k i kasetonów
- wykonania wieńców



GMINA UJAZD

REALIZATOR PROJEKTU



Projekt pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Niewiadów” realizowany jest przez Gminę Ujazd w ramach działania 413 „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007-2013.

- tynków na ścianach
 - podestów rewizyjnych
 - ścianek hpl
 - szeregu wyposażenia
- i inne nie ujęte w piśmie

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że załączone do SIWZ przedmiary robót służą wyłącznie jako materiał pomocniczy do sporządzenia przez Wykonawcę oferty, a podstawą do obliczenia ceny ryczałtowej oferty jest dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz informacje zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pytanie nr 20:

czy stolarka okienna ma mieć kolor wg specyfikacji technicznej czy projektu technicznego?

Odpowiedź:

Kolor stolarki przyjąć zgodnie ze STWIOR (ST-9.0. stolarka okienna i drzwiowa str. 72).

Pytanie nr 21:

czy widoczna na rzucie budynku scena ma być demontowalna czy stała – czy zamawiający zakupi ją we własnym zakresie?

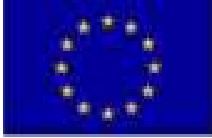
Odpowiedź:

Scenę należy wykonać zgodnie z projektem uszczegóławiającym wybrane elementy wyposażenia świetlicy.

Pytanie nr 22:

jakie nadproża należy wycenić?





Projekt pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Niewiadów” realizowany jest przez Gminę Ujazd w ramach działania 413 „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007-2013.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć nadproża L19 (zgodnie z projektem).

Pytanie nr 23:

jakie ma być zbrojenie poszczególnych rodzajów ław fundamentowych – opis w projekcie architektonicznym i opis w projekcie konstrukcji są rozbieżne i zbyt ogólne?

Odpowiedź:

Zbrojenie należy przyjąć zgodnie z projektem konstrukcji oraz STWIOR

Pytanie nr 24:

materiały zostały opisane parametrami technicznymi w projekcie ST i STII – czym ma kierować się wykonawca przy kalkulowaniu ceny gdyż występują różnice w podawanych parametrach np. rodzaj okleiny stolarki wewnętrznej, antypoślizgowość płytek.

Odpowiedź:

Do kalkulacji należy przyjąć parametry wg. STWIOR cz. II

Pytanie nr 25:

zamawiający żąda minimalnej gwarancji 36miesiący czy wymóg ten dotyczy wykonanych robót czy również od maszyn i urządzeń /których producenci udzielają 24 lub 12 miesięcy gwarancji?

Odpowiedź:

Zgodnie z § 8 pkt. 5 wzoru umowy „Udzielenie gwarancji jakości przez innych gwarantów na poszczególne urządzenia, materiały itp. wchodzące w skład przedmiotu umowy nie ogranicza, ani nie wyłącza w jakimkolwiek zakresie gwarancji jakości udzielonej przez Wykonawcę” – Postanowienia § 8 wzoru umowy pozostają bez zmian.

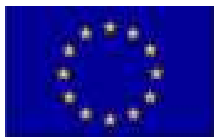
Pytanie nr 26:

prosimy o wskazanie podstawy do wyliczenia ceny ofertowej wykonania zadania czy ma być nim projekt, specyfikacja techniczna czy przedmiar.



GMINA UJAZD

REALIZATOR PROJEKTU



Projekt pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Niewiadów” realizowany jest przez Gminę Ujazd w ramach działania 413 „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007-2013.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że załączone do SIWZ przedmiary robót służą wyłącznie jako materiał pomocniczy do sporządzenia przez Wykonawcę oferty, a podstawą do obliczenia ceny ryczałtowej oferty jest dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz informacje zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Pytanie nr 27:

prosimy o podanie wyposażenia które ma być wycenione przez wykonawcę?

Odpowiedź:

Należy wycenić wyposażenie zgodnie z projektami budowlanymi zamieszczonymi na stronie internetowej www.ujazd.bip.cc, w tym projektem uszczegóławiającym wybrane elementy wyposażenia świetlicy.

Pytanie nr 28:

czy zamawiający część zadania wykona w innym etapie, zakupi lub wykona samemu.

Odpowiedź:

Nie. Całość robót należy wykonać przy realizacji zamówienia.

Pytanie nr 29:

Prosimy o podanie szczegółowych informacji dotyczących latarni parkowych zasilanych panelami solarnymi tj. jaki typ słupa, ciężar, wielkość i typ układu panelowego, typ oprawy.

Odpowiedź:

PARAMETRY LAMPY SOLARNEJ LED 10W

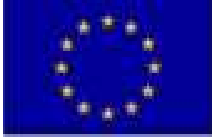
Panel solarny 40W 17.5V, wysokiej wydajności polikrystaliczny lub monokrystaliczny moduł PV, klasy-A

Lampa LED Moc lampy LED: 10W DC 12V
- SUPER białe światło



GMINA UJAZD

REALIZATOR PROJEKTU



Projekt pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Niewiadów” realizowany jest przez Gminę Ujazd w ramach działania 413 „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007-2013.

	<p>Skuteczność świetlna LED: 110-120 lm / W Żywotność: > 50,000 Godzin Procesor: Chip BRIDGELUX 45MIL lub równoważny Współczynnik mocy: >0.98 Stopień ochrony: IP67 Strumień świetlny LED: > 1100lm Ochrona przeciwporażeniowa: Klasa I Wilgotność pracy: 10% ~ 90% Temperatura pracy: -30°C ~ 50°C</p>
Słup	3.5m, ocynkowany ogniowo, pomalowany natryskowo z uchwytem na lampę i panel słoneczny; spód zaprojektowany pod baterię
Kontroler	12V/24V 10A, światło jak i czas świecenia poprzez inteligentne sterowanie PWM, wyświetlacz LCD, stopień ochrony IP 68, wodoodporny, wbudowany czujnik zmierzchu, automatyczne odłączenie zasilanego obciążenia z czujnikiem ruchu
Bateria	38AH 12V; bateria kwasowo-ołowiowa lub żelowa do instalacji solarnych, w pełni uszczelniona
Czas pracy	8-10 godzin / dzień, pojemność baterii dla 3 ciągłych pochmurnych i deszczowych dni

Pytanie nr 30:

Zwracamy się z prośbą o dołączenie do przetargu kosztorysu: Świetlica Budowlany poprawiony nakładczy również w rozszerzeniu ath, ponieważ kosztorysu w rozszerzeniu kst. Nie możemy otworzyć.

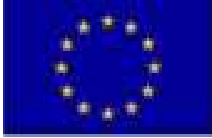
Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż udostępni na stronie internetowej www.ujazd.bip.cc kosztorys budowlany w rozszerzeniu ath w dniu 03.02.2014r.



GMINA UJAZD

REALIZATOR PROJEKTU



Projekt pod nazwą „Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Niewiadów” realizowany jest przez Gminę Ujazd w ramach działania 413 „Wdrażanie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie operacji odpowiadających warunkom przyznania pomocy w ramach działania „Odnowa i Rozwój Wsi” objętego PROW na lata 2007-2013.

Zamawiający w celu zapewnienia czasu niezbędnego do wprowadzenia zmian, postanowił przedłużyć termin składania ofert. Nowe terminy są następujące:

Termin składania ofert: **10.02.2014r.** do godz. **10:00**

Termin otwarcia ofert: **10.02.2014r.** godz. **10:30**

W pozostałym zakresie Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia pozostaje niezmieniona.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy, stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszczone na stronie Zamawiającego tj. www.ujazd.bip.cc.

Prosimy o potwierdzenie otrzymania niniejszego pisma za pośrednictwem faksu na nr (44) 719 21 23 wew. 47 (na załączniku nr 1 do niniejszego pisma).

Zamawiający

Wójt Gminy Ujazd

(-) mgr inż. Marcin Grzelczak



GMINA UJAZD

REALIZATOR PROJEKTU